

**Техническое задание для заключения договора на оказание услуг по поиску
субарендаторов офисных помещений в МКЦ «Кристалл»**

1. Общие положения:

Проведение внеплановой закупки способом «открытый запрос цен» на право заключения договора на оказание услуг по поиску субарендаторов офисных помещений в МКЦ «Кристалл» г. Краснодар, ул. Северная, д. 327/ул. Леваневского, 179. Помещения площадью - 3292,3 квадратных метра, расположенные на 6-9 этажах в здании МКЦ «Кристалл», находятся во временном владении и пользовании Заказчика на основании договора аренды нежилых помещений от 18.12.2008 № 455.

2. Срок оказания услуг:

Услуги оказываются в период с момента заключения договора до 04.09.2016 либо до момента передачи лицам (информация о которых предоставлена исполнителем) в субаренду помещений общей площадью 3292,3 квадратных метра.

3. Объемы оказания услуг:

Передаются в субаренду помещения общей площадью 3292,3 квадратных метра на 6-9 этажах в здании МКЦ «Кристалл» по адресу: г. Краснодар, ул. Северная, 327/Леваневского, 179. Ожидаемая субарендная плата составляет 800 рублей за один квадратный метр в месяц с учетом НДС. Общая сумма денежных средств, выплачиваемых исполнителю за оказанные услуги за весь период действия договора, не может превышать 2 633 840 рублей с учетом НДС.

4. Стоимость услуг:

Вознаграждение исполнителя составляет _____ (_____) процентов от месячной арендной (субарендной) платы, подлежащей уплате субарендатором по условиям договора субаренды за первый месяц аренды.

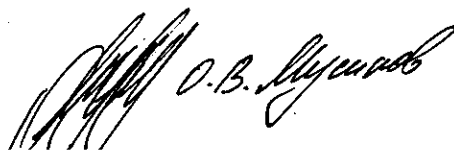
5. Форма, сроки и порядок оплаты оказанных услуг:

Оплата услуг исполнителя производится в течение 60 дней с момента подписания между заказчиком и потенциальным субарендатором, (информация о котором предоставлена исполнителем заказчику), договора субаренды помещений и исполнения субарендатором обязанности по внесению платежа за пользование помещениями в размере месячной ставки арендной платы.

6. Требования к исполнителю:

Опыт оказания аналогичных услуг на территории г. Краснодара и Краснодарского края.

01.09.2016 г. 10.00 ч. 1

 О.В. Мущиков

 01.09.2016